

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2784 m2

Cena za nemovitost:

1 790 K

íslo inzerátu (ID): 3867718 Datum vydání: 06.01.2025

Lokalita:
Beroun

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme lukrativní stavební pozemky ve vyhledávané lokalitě obce Vráž o celkové výměře 2784 m².

NA TYTO POZEMKY SE NEVZTAHUJE STAVEBNÍ ÚZÁVĚRA A JSOU ZAHRNUTY V ÚZEMNÍM PLÁNU JAKO STAVEBNÍ!

Na pozemku je připravená elektroinžinýrská přípojka elektřiny, nutné vybudovat septik a studnu (vrt). V sousedství se nachází chaty a RD trvale obydlené. Vzhledem k velikosti pozemku je možnost rozdělení až na: 3 stavební parcely, každá o zastavěné ploše 60m² + 1 patro.

Obec Vráž disponuje občanskou vybaveností a to školka, základní škola, pošta, obecní úřad, několik obchodů (COOP, Žabka) a restaurace.

Jedná se o klidné místo k bydlení s výbornou dopravní dostupností do Prahy i do Berouna, v obci se nachází jak vlaková (vlak jede na Smíchovské nádraží – metro B), tak i autobusová zastávka (BUS jede na metro Zličín 20 minut). Za obcí je nájezd na dálnici D5 ve směru Praha nebo Plzeň do 5 minut.

Autem do Prahy se dostanete za pouhých 15 minut.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	3867718
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	05.01.2021
ID zakázky v RK:	16200
Plocha:	2784 m ²
Plocha pozemku:	2784 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marián Hancko

Tel:

608477460

Email:

hancko@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz