

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2780 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4273489** Datum vydání: **28.08.2024**

Lokalita:  
**Plzeň - jih**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 2471 m<sup>2</sup> na okraji zástavby rodinných domů v obci Št. novice, 12 km od centra Plzně. Na pozemku nyní stojí chata s číslem evidenčním o dispozici 2+1 a garáží. IS: elektřina 230/400V, kopaná studna o hloubce 8m. K pozemku vede zpevněná přístupová komunikace, která je v podílovém vlastnictví se sousedem a je samozřejmě součástí prodeje – velikost poloviny cesty je 309 m<sup>2</sup>. Pozemek zahrnut dle ÚP – plocha bydlení venkovské v rodinných domech BV. Nad pozemkem vede plynovod, proto je možno postavit nový dům z vodou ochranného pásma ve spodní části pozemku. V místě obvyklá občanská vybavenost, dostupnost do centra Plzně do 10ti minut. Na nemovitost lze získat hypotéku úvěr, s kterým Vám rádi a zdarma pomůžeme. Doporučíme vidět. Zajímavá nabídka.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4273489             |
| Inzerát vydán:   | 28.08.2024          |
| ID zakázky v RK: | 110890              |
| Plocha:          | 2780 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 2780 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Martin Seidl**

Tel:

**734319301**

Email:

**seidl@instinkt-reality.cz**

**INSTINKT REALITY**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**