

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2699 m²

Cena za nemovitost:

12 990 000 K

číslo inzerátu (ID): 4395127 Datum vydání: 09.04.2026

 Lokalita:
Praha-východ

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s příjezdovou cestou o celkové rozloze 2.699 m² ve Štítně, Praha – východ. Jedná se o prestižní a krásné prostředí nedaleko Prahy (15 km jihovýchodně od hranice Prahy). Na pozemku jsou vzrostlé stromy, je odkloněn od silnice.

Stavební část pozemku má rozlohu 2.448 m², příjezdová cesta má rozlohu 251 m². Příjezdovou cestu na základě včasněho b emene můžete využívat vlastníkem vedlejšího rodinného domu. Pozemek pro výstavbu se dle územního plánu nachází ve smíšeném území jádra obce (zóna SJ 1) využitelný je tak pro bydlení, služby a nerušící živnostenskou a zemědělskou výrobu. Ve spodní části pozemku protéká potok. Inženýrské sítě jsou u hranice pozemku.

V blízkosti je zámek Štítně s parkem a golfovým hřištěm (v současnosti na prodej). V oblasti jsou četné rybníky, lesy, krásná příroda; nedaleko se dále nachází Přírodní park Velkopopovicko. Občanská infrastruktura (školy, školky, lékařská péče, lékárna) zajištěna ve spádové obci Kamenice i ve Velkých Popovicích. Další předností lokality jsou dobré podmínky pro sportovní vyžití v krásné přírodě - cyklistika, nordic walking, jízda na koních. Dalším benefitem je snadná dosažitelnost Prahy, v bezprostřední blízkosti příjezdu na pozemek je navíc stanice PID.

Hledáte-li klidné bydlení v krásné přírodě se snadnou dostupností centra Prahy, pro domluvení prohlídky nemovitosti a více informací kontaktujte makléře, v RE/MAX Prestige jsme vždy připraveni vám vyjít vstříc! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4395127
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	436220
Plocha:	2699 m ²
Plocha pozemku:	2699 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Daniela Šilhová

Tel:

+420774101522

Email:

daniela.silhova@re-max.cz
**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Víděská 52/140, 14800
Praha-Kunratice

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**