

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2695 m2

Cena za nemovitost:

**1 450 K**

íslo inzerátu (ID): 4374149 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:  
**Semily**

Hledáte v tší pozemek v dojezdové vzdálenosti od m sta Ji ín a Nová Paka? Pozemek v nové výstavb rodinných dom ? Pozemek, který je obklopen krásnou p írodou s možností relaxace a turistiky? Pokud ano, tak p esn pro vás máme k prodeji pozemek ur ený ke stavb rodinného domu o velikosti 2695 m2 v obci Sy enov.

Jedná se o rovinatý a slune ný pozemek blízko lesa a p írody. Pozemek je v Územním plánu obce Sy enov ur ený k výstavb rodinných dom s ozna ením BV. Výtažky z Územního plánu jsou sou ástí inzerce mezi fotografiemi. Celé zn ní ÚP mohu zaslat na email.

P ípojky: vodovodní ád a elektrika vedou podél p ední hranice pozemku. Od obce máme souhlasné stanovisko s p ípojením na vodovodní ád. Spole nost EZ má na pozemku již i v cné b emeno k budoucímu napojení. Odpady musí být ešeny pomocí OV.

P íjezd k pozemku je po obecní komunikaci. Sjezd na pozemek bude ur ený s výstavbou Vámi navrženého rodinného domu

T šíme se na Váš zájem a v íme, že si pozemek brzy najde nového majitele. Tento pozemek Vám velice doporu ují a rád Vás p ivítám na prohlídce. Budu se t šit na prohlídky.  
S pozdravem Milan Polívka.

Certifikovaný realitní maklé íslo OsR 19./I./2018 Asociace realitních kancelá í eské republiky.

ID inzerátu ESO:	4374149
Inzerát vydán:	08.12.2025
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7315160
Plocha:	2695 m2
Plocha pozemku:	2695 m2
Voda:	Na hranici



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Polívka**

Tel:

**734261016,734261016**

Email:

**milan.polivka@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: