

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 269 m2**

Cena za nemovitost:

2 121 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4404811** Datum vydání: **26.08.2026**

Lokalita:
Hodonín

Představuji Vám stavební pozemek v obci Mutěnice, která patří mezi nejvyhledávanější vinařské lokality jižní Moravy. Jen pár minut od Hodonína, v příjemné atmosféře v blízkosti vinných sklepů.

Základní informace

Výměra: 269 m²
Uliční šíře: 9 m
Lokalita: klidná část v rámci řadové zástavby
Přístup: obecní asfaltová komunikace

Inženýrské sítě (voda, kanalizace, plyn, elektřina) na hranici pozemku
Zpracovaná projektová dokumentace na rodinný dům je součástí prodeje
dispozice 4+kk
podlahová plocha cca 130 m²
garáž součástí projektu

Mírně svažité terén – umožňuje zajímavé architektonické řešení

Šíře 9 m – ideální pro moderní, efektivní dům bez zbytečných metrů navíc

Lokalita, která prodává sama
Mutěnice nejsou jen „další obec“.
Jsou to:
-vinařské centrum s atmosférou jižní Moravy
-častý cíl turistů i víkendových návštěvníků
-místo, kde to žije – ale zároveň se tu dobře bydlí

A zároveň tu máte:
-základní i mateřskou školu
-obchody s potravinami i drogerii
-zdravotní středisko s lékárnou
-dobrou dostupnost do okolních měst

Pro koho je to ideální

Pro někoho, kdo chce rychle stavět bez zdržení
Pro klienta, který hledá moderní, úsporné bydlení ve skvělé lokalitě

Pokud vás zajímá projekt, možnosti úprav nebo reálné náklady na stavbu, ozvěte se.

Ráda s vámi projdu, jestli tenhle pozemek dává smysl právě pro váš plán.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vivien Jandlová

Tel:

725 732 170

Email:

vivien.jandlova@readymat.cz

Readymat Realitní

S.r.o.

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz

ID inzerátu ESO:	4404811
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	0997
Plocha:	269 m ²

Plocha pozemku:	269 m2
-----------------	--------