

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2662 m²

Cena za nemovitost:

1 998 000 K

íslo inzerátu (ID): 4231911 Datum vydání: 28.01.2025

Lokalita:
Kutná Hora

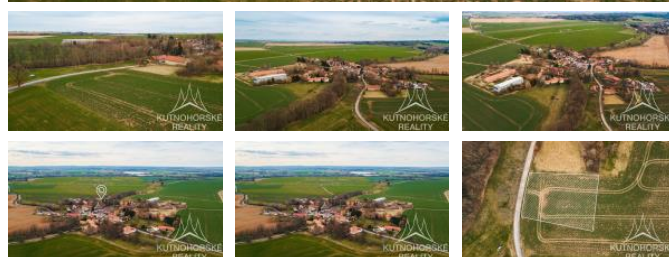
Manice, malebná obec vhodná pro ty, kteří touží po klidu venkova, a přesto s výhodou snadného přístupu do okolních měst. Nabízený pozemek se pyšní svojí velikostí a klidným venkovským prostředím. Manice sousedí s Uhlířskými Janovicemi, ve kterých najdete veškerou občanskou vybavenost jako škola, školka, obchod s potravinami, pošta, kostel. Zkrátka vše.. V krátké dojezdové vzdálenosti se nachází mimo jiné nádherné historické město Kutná Hora. Pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu. Vzhledem ke své poloze a potenciálu představuje tento pozemek vzácnou příležitost pro ty, kteří hledají spojení pohodového života na venkově a blízkosti městského ruchu.

Jedná se o pozemek parc. 579, obec Rašovice, katastrální území Manice u Rašovic. Přijezdová komunikace k pozemku v majetku obce.

Technické údaje: Pozemek je v platném územním plánu schválen pro bydlení. Zastavnost pozemku u nové výstavby maximálně 40 %, tedy 1.064,8 m². Rodinný dům může mít maximálně 2 nadzemní podlaží a podkroví. Inženýrské sítě: Elektřina dostupná v blízkosti pozemku, odpady možno řešit jímkou, přívod vody vrtanou studnou.

Pozemek je volně přístupný kdykoliv. Samozřejmě je ale i osobní prohlídka s makléřem. S financováním této nemovitosti Vám rád pomohu.

ID inzerátu ESO:	4231911
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	21.03.2024
Plocha:	2662 m ²
Plocha pozemku:	2662 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Mejstřík

Tel:

+420 775 707 302

Email:

jakub@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz