

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 2617 m²**

Cena za nemovitost:

2 878 700 K

íslo inzerátu (ID): 4262214 Datum vydání: 11.11.2024

Lokalita:

Domažlice

Každý z nás má různé priority pro své snové bydlení. Někdo preferuje ruch velkoměsta a vše na dosah, někdo naopak touží po klidu, permanentním zvětrávání a závanu volného vzduchu okolní panenské přírody. Pokud jste se našli v tom druhém případě, potom Vás toto místo naprosto okouzlí.

Pozemek, který je předmětem tohoto prodeje se nachází uprostřed obce Nová Ves nad Kaldou. Jeho rozloha je 2617 m². Na katastru je vedený jako trvalý travní porost a dle územního plánu je určený pro bydlení v rodinných domech. V případě zájmu lze pozemek rozdělit na dvě poloviny.

K pozemku vede zpevněná komunikace, ve které je obecní vodovod, kanalizace a na hranici pozemku též elektřina. Plynem obec nedisponuje.

Součástí prodeje bude odkup části příjezdové cesty, která vede k pozemku.

A kde Nová Ves leží? Necelé 4 kilometry jižně od Kdyně, v údolí obklopeném zalesněnými vrchovatky Ráj a nejvyšším vrchem Bezný (658,9 m n. m.) Obcí protéká Novoveský potok. Ze strání nad Novou Vsí je překrásný výhled na zvládnou krajinu českého pohraničí s pásmem českého lesa a německé Bavorsko s dominantou Hohen Bogenu. Nejvýznamnější památkou v blízkosti Nové Vsi je poutní kostel Svaté Anny a dále kostelík sv. Václava na Brdsku. Okolí v každém případě vybízí k procházkách, i sportovním aktivitám. Tohle místo je opravdu ráj:-).

Myslím, že tu správnou emoci, ještě než Vám pozemek ukáží osobně, zažijete shlédnutím videa a fotografií z dronu.

A pokud moje nabídka zabrnkala na tu Vaši správnou struhu, budu se s Vámi brzy těšit na prohlídce:-).



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Marešková

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4262214
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	14.07.2024
ID zakázky v RK:	6696870
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	2617 m ²
Plocha pozemku:	2617 m ²
Parkování:	Není
Plyn:	Není
Voda:	Na hranici