

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2570 m2

Cena za nemovitost:

3 990 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4412328** Datum vydání: **01.07.2026**

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízím k prodeji podíl na atraktivních stavebních pozemcích v jedné z nejžádanějších a nejrychleji se rozvíjejících částí Plzně – v Bolevci, lokalita Zavadilka (rozvojová plocha Z1_41a).

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro bezpečné uložení a výrazné zhodnocení vašich finančních prostředků.

Proč je tato nabídka tak výhodná?

- **Vysoký investiční potenciál:** Pozemky se nacházejí v rozvojové zóně, která přímo navazuje na již existující zástavbu. S postupným rozvojem infrastruktury a blížící se realizací výstavby bude tržní hodnota vašeho podílu strmě stoupat.
 - **Jasná budoucnost (Rodinné domy):** Území je v souladu s územním plánem určeno primárně pro výstavbu rodinných domů. Poptávka po rodinném bydlení v této lokalitě dlouhodobě převyšuje nabídku.
 - **Městská studie je již hotova:** Zásadní přidanou hodnotou a úsporou času je fakt, že na tuto konkrétní lokalitu již byla městem Plzeň vypracována oficiální stavební studie, která definuje budoucí podobu území.
 - **Přemiová lokalita:** Zavadilka je synonymem pro klidné bydlení v těsném sepětí s přírodou. Pozemky se nacházejí v bezprostřední blízkosti vyhledávaného Velkého Boleveckého rybníka a okolních lesů, a přitom s plnou občanskou vybaveností krajského města na dosah ruky.
- Základní parametry nabídky:
- **Lokalita:** Plzeň – Bolevec, Zavadilka (označení lokality: Z1_41a)
 - **Předmět prodeje:** Spoluvlastnický podíl na stavebních pozemcích
 - **Účel využití:** Výstavba rodinných domů
 - **Stav přípravy:** Navazuje na zastavěné území, hotová územní studie od města Plzeň
- Investice do pozemků v Plzni – Bolevci je sázkou na jistotu. Využijte příležitost vstoupit do tohoto projektu ještě před tím, než ceny v lokalitě dosáhnou svého maxima.

Pro více informací, přesnou specifikaci parcelních čísel, nahlédnutí do stavební studie a domluvení osobní schůzky mě prosím neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Veselá

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz
RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-ace/

ID inzerátu ESO:	4412328
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	443143
Plocha:	2570 m2
Plocha pozemku:	2570 m2