

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 2500 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4218005 Datum vydání: 16.10.2024

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme Vám jedinou příležitost k zakoupení pozemku k výstavbě rodinného domu. Pozemek je o celkové rozloze cca 2500m<sup>2</sup> a je vstupní branou do Šenova, obce s bohatou historií a perspektivní budoucností.

Šenov je město, kde žije asi 6600 obyvatel a nachází se v okrese Ostrava v Moravskoslezském kraji.

Skládá se ze čtyř sídelních jednotek: Škrbe, Volenství, Šimška a Šenov.

Pozemek k prodeji se nachází v klidné části obce, poskytující nejen pohodu, ale také možnost vytvořit si vlastní oázu klidu.

Tento stavební pozemek není pouze o přirodění a klidu, ale také o vynikající dopravní a občanské dostupnosti.

Jeho strategická poloha v těsné blízkosti Ostravy, Havířova, Karviné a Frýdku Místku, nabízí značný potenciál pro růst a rozvoj v oblasti bydlení.

Díky strategické poloze získáte pohodlný přístup ke všem potřebným službám a možnostem, které tato regionální centra měst nabízejí.

Šenov nabízí tuto občanskou vybavenost: základní školu, mateřskou školu, základní uměleckou školu Viléma Wunsche. Je zde také menší obchodní středisko, stavebniny, restaurace, pošta, veterinární klinika, zdravotní středisko s rehabilitacemi, i lékárna.

Tento pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti dvou rybníků, nabízejícího idylické prostředí pro Váš budoucí projekt a také aktivního trávení odpočinku.

Z pozemku jsou velmi pěkné a uklidňující výhledy na štíty Beskydských hor a okolní krajinu.

Pozemek je mírně svažitý, v okolí je zástavba rodinných domů.

Přítomnost sítí jako jsou dálkový vodovod, plynovod a elektřina, poskytuje vynikající příležitost pro snadnou a spolehlivou dodávku, což je klíčový faktor pro zajištění budoucího pohodlí a komfortu.

Vaše nová výsňá cesta za domovem začíná právě zde!

Pro sjednání termínu osobní prohlídky nebo více informací, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Michal Prohl /  
jednatel**

Tel:

**+420722944444**

Email:

**prohl@prohl.cz**

**RK Easy Reality s.r.o.**

Tel:

**+420722944444**

Adresa:

**28. října 68/165, 70900**

**Ostrava**

Web:

**www.rkeasyreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4218005
Inzerát aktualizován:	16.10.2024
Inzerát vydán:	01.02.2024
ID zakázky v RK:	1983
Plocha:	2500 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2500 m <sup>2</sup>