

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2477 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 690 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4253668** Datum vydání: **13.11.2024**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Hledáte ideální místo pro stavbu vašeho vysněného rodinného domu? Máme pro vás jedinou nabídku.

Plocha pozemku: 2477 m<sup>2</sup>

Lokalita: Litostrov

Cena: 3.690.000 K

Provize: Provizi neplatíte

Pozemek je dle platného územního plánu v zastavitelné ploše pro isté bydlení v rodinných domech. Na pozemku lze postavit rodinný d m o 1. NP s možností využití podkroví.

Tento rozsáhlý a rovinný pozemek o ulí ní ší i 31 metr je ideální pro výstavbu rodinného domu. Nachází se na velmi klidném místě, obklopen nádhernou přírodou, která je ideální pro relaxaci a únik od ruchu města.

Na hranici se sousedním pozemkem je již umístěn rozvaděč pro elektrickou energii. Pozemek je možné připojit na veřejný vodovod (130m). Vodní zdroj lze využít i vrtanou studnou, což vám zajistí nezávislost na veřejných vodovodech. Kanalizaci lze řešit jímkou nebo domácími systémy odpadních vod.

Další informace:

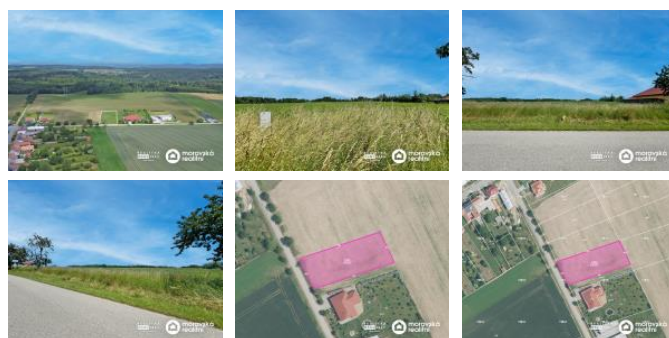
Pozemek je snadno přístupný a nachází se v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Litostrov je malebná obec, která nabízí klidné prostředí s výhodami blízkosti v tších městech.

Okolní příroda poskytuje mnoho možností pro turistiku, cyklistiku a další volnočasové aktivity.

Tento pozemek představuje vynikající investiční příležitost pro ty, kteří hledají klidné a prostorné místo pro svůj nový domov. Nepropáste tuto skvělou příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo pro sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4253668
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	10.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	2477 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2477 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Pospíšil**

Tel:

**+420 774740110**

Email:

**info@realitnimoravska.cz**



**REALITNÍ  
MORAVSKÁ**

Tel:

**774740110**

Adresa:

**Moravské Bránice 359,  
66464 Moravské Bránice**

Web:

**realitnimoravska.cz**