

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2475 m²

Cena za nemovitost:

6 000 000 K

 číslo inzerátu (ID): **4290657** Datum vydání: **03.03.2025**

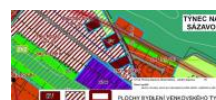
 Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji exkluzivní pozemek určený pro bydlení o rozloze 2475 m². Pozemek se nachází v severozápadní části Týnce Sázavou. Pozemek je rovinný, což usnadňuje výstavbu a snížení nákladů na zemní práce. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek pro bydlení venkovského typu, zastavitelnost 45%, výška max. 2 nadzemní podlaží. Územní plán počítá s rozvojem celé této lokality, a to včetně napojení na inženýrské sítě. Přístup na pozemek je po soukromé komunikaci, která je územním plánem definována jako tzv. dopravní infrastruktura.

Týnec nad Sázavou je díky zlepšení dopravní dostupnosti (dostavba D3) jedním z rychle se rozvíjejících měst. Rezidenční charakter a klidné prostředí vhodné pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají útočiště před ruchem velkých měst. Pozemek zaručuje i v budoucnu dostatek klidu – jediná stezka lesoparkem tzv. Karkulín háj, vede přímo pod tímto pozemkem – krásné místo s venkovním fitkem a dětským hřištěm.

A už si přejete stavět dle svých snů nebo jen hledáte vhodné místo pro investici do nemovitostí, tento pozemek vás jistě osloví svými možnostmi a potenciálem.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4290657 |
| Inzerát vydán: | 07.11.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 03.03.2025 |
| ID zakázky v RK: | 7065060 |
| Plocha: | 2475 m ² |
| Plocha pozemku: | 2475 m ² |
| Voda: | Plánovaná výstavba |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Bubníková

Tel:

420736644666,

Email:

jitka.bubnikova@rkevropa.cz

Z


EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: