

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2475 m2

Cena za nemovitost:

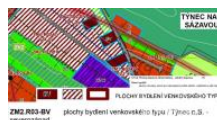
6 000 000 K

 íslo inzerátu (ID): **4290657** Datum vydání: **09.04.2026**

 Lokalita:
Benešov

Exkluzivn nabízíme stavební pozemek ur ený pro bydlení o rozloze 2475 m2. Pozemek se nachází v severozápadní ásti Týnce Sázavou a hrani í s místním lesoparkem. Pozemek je rovinnatý, což usnad ůje p ípadnou výstavbu a snížení náklad ů na zemní práce. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek pro bydlení venkovského typu, zastavitelnost 45%, výška max.2 nadzemní podlaží. Územní plán po ítá s rozvojem celé této lokality, a to v etn p ípojení na inženýrské síť . P ístup na pozemek je po soukromé komunikaci, která je územním plánem definována jako tzv. dopravní infrastruktura jistota p íjezdové cesty. Pozemek je prodáván od místního majitele. Mezi pozemkem a centrem m sta Týnec je krásný lesopark Karkul ěin háj. Pokud hledáte místo s dostatkem prostoru, krásnou p írodou a v bezprost ední blízkosti centra malebného m ste ka, jste správn ě . Týnec nad Sázavou je i díky zlepšení dopravní dostupností (dostavba D3) jedním z rychle se rozvíjejících m st. Reziden ní charakter a klidné prost edí vhodné pro rodiny s d ětmi nebo pro ty, kte í hledají úto íšt ě p ed ruchem velkých m st. Pozemek zaru ůje i v budoucnu dostatek klidu jedine ná stezka lesoparkem tzv. Karkul ěin háj, vede p ímo pod tímto pozemkem krásné místo s venkovním fitness a d ětským h íšt ěm. A už si p ežete stav ět d m svých sn ě nebo jen hledáte vhodné místo pro investici do nemovitostí, tento pozemek vás jist ě osloví svými možnostmi a potenciálem.

ID inzerátu ESO:	4290657
Inzerát vydán:	07.11.2024
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	7065060
Plocha:	2475 m2
Plocha pozemku:	2475 m2
Voda:	Plánovaná výstavba



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka P. Bubeníková

Tel:

+420 736 644 666,

Email:

jitka.bubnikova@rkevropa.cz
Z

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1

Web: