

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2447 m2

Číslo inzerátu (ID): **4407650** Datum vydání: **03.06.2026**Lokalita:
Litoměřice

V naší nabídce naleznete k prodeji rozsáhlý pozemek, který se nachází v ulici Bezejmenná ve městě Roudnice nad Labem. Celkové rozměry prodávaného pozemku činí úctyhodných 2 447 m2 a pozemek je primárně určený k výstavbě jednoho či několika rodinných domů.

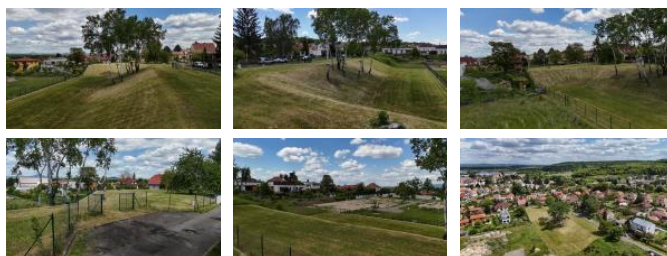
K pozemku se dostanete přes hlavní ulici, pozemek je částečně nově oplocený. Jedná se o částečně svažitě řešení pozemku, nicméně nemovitost má vypracovaný odborný posudek na stabilitu uvedeného svažitěho pozemku. Součástí prodeje pozemku je i vyhotovená studie na výstavbu velkého, částečně zapuštěného domu.

Pozemek se nachází v klidné části města a nabízí nepřeberné množství využití. Na pozemku lze postavit jeden velký, případně vícero menších rodinných domů. Variantou je i vyhotovení většího, rezidenčního objektu. Na pozemku se nachází několik vzrostlých stromů. Pozemek je zasíťovaný, najdete zde přívody vody, elektřiny i plynu. Pozemek má též odborný posudek na nulový výskyt radonu.

Veškerá dokumentace, včetně uvedené studie od architekta, bude vážným zájemcům poskytnuta na vyžádání. V případě vašeho zájmu nám stačí zavolat. Pro bližší informace ohledně pozemku neváhejte kdykoliv kontaktovat makléře Dobré reality!

ID inzerátu ESO:	4407650
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	484
Plocha:	2447 m2
Plocha pozemku:	2447 m2

Cena za nemovitost:

19 900 000 Kč

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Miroslav Pokorný

Tel:

+420 602435329

Email:

pokorny@dobrarealitka.cz**Dobrá realitka**

Tel:

+420602435329

Adresa:

**Velká Dominikánská
102/23, 412 01 Litoměřice-
Město**

Web:

www.dobrarealitka.cz