

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2388 m²

Cena za nemovitost:

2 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4298669 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:

P íbram

Nabízím prodej krásného pozemku v obci Káci u Dolních Hbit, pozemek je tvořen ze dvou částí, část o rozloze 1013 m² (2200,-K /m²) vhodný pro výstavbu rodinného domu, část o rozloze 1375 m² (530,-K /m²) jako investice nebo zahrada, pozemky na sebe navazují.

Jedná se o klidnou lokalitu na okraji obce v blízkosti lesa. Vjezd na pozemek je ze dvou stran, je zde provedena elektřina. Voda a kanalizace budou řešeny individuálně - studna, jímka pro odpadní OV.

Dle územního plánu se jedná o plochu obytnou, bydlení v rodinných domech venkovského charakteru.

Zastavitelnost ploch max. 25%, minimální podíl zeleně 50%, maximální výšková hladina zástavby jsou dvě nadzemní podlaží a podkroví, maximální výška hřebene 10 m.

Doporučuji rodinám, které vyhledávají klidné místo na okraji obce plně zelené a v blízkosti lesa. Veškerá občanská vybavenost v P íbrami, Milíně a Dolních Hbitech, výhodou je v blízkosti autobusová zastávka.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte, rádi vám pomůžeme s financováním.

ID inzerátu ESO:	4298669
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	10.12.2024
ID zakázky v RK:	403984
Plocha:	2388 m ²
Plocha pozemku:	2388 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Moravcová

Tel:

+420733691124

Email:

ivana.moravcova@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobruška**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power