

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 23750 m2

Cena za nemovitost:

40 000 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4332175** Datum vydání: **25.11.2025**Lokalita:
Beroun

Prodej exkluzivních stavebních pozemků 23 750 m2 – Beroun,
Závodí

Nabízíme k prodeji soubor atraktivních stavebních pozemků o
celkové výměře 23 750 m2 v dynamicky se rozvíjející lokalitě
Beroun – Závodí.

Pozemky jsou součástí nové územní studie města Beroun, která
umožňuje široké spektrum využití. Díky své výborné poloze,
dopravní dostupnosti a návaznosti na okolní infrastrukturu
představují ideální příležitost pro investory a developery.

Klíčové informace:

Lokalita: Beroun – Závodí

Celková plocha: 23 750 m2

Územní určení: dle nové územní studie – možnost výstavby

Vhodné využití: výstavba supermarketu, obchodního centra,
retailových ploch či smíšené komerční zástavbyVýborná dopravní dostupnost – v blízkosti hlavní dopravní tahy i
veřejná dopravaRostoucí spádová oblast – lokalita s vysokým komerčním
potenciálem

Investiční příležitost s výhledem do budoucna

Beroun se dlouhodobě řadí mezi nejrychleji se rozvíjející města v
blízkosti Prahy. Tento soubor pozemků tak nabízí výjimečnou
příležitost k realizaci komerčního záměru s vysokou návratností
investice.

ID inzerátu ESO:	4332175
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	13.05.2025
ID zakázky v RK:	413560
Plocha:	23750 m2
Plocha pozemku:	23750 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Kofroň**

Tel:

+420606168697

Email:

vaclav.kofron@re-max.cz**RE/MAX Power**

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-
power](http://www.iremax.cz/re-max-power)**