

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2318 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 950 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4279883 Datum vydání: 29.10.2024

Lokalita:  
**Beroun**

Realitní společnost ERA REALITY Brodan & Kutzendörfer nabízí k prodeji kompletně zástavbou připravený stavební pozemek o rozloze 2318 m<sup>2</sup> v klidné a okrajové části Berouna navazující na louky a lesy, které navazují na lokalitu směrem na obec Tetín.

V ceně pozemku, který sestává ze dvou (914/1 o výměře 1242m<sup>2</sup> a 914/39 o výměře 1076m<sup>2</sup>) jsou kompletní inženýrské sítě (vodovodní, kanalizační, plynová a topná, elektřina), na konci listopadu 2024 bude hotova i komunikace s chodníky a veřejné osvětlení, což Vám umožní pohodlné a rychlé zahájení výstavby.

Rádi Vám poskytneme informace z územního plánu města Berouna o podmínkách výstavby rodinných domů v této lokalitě (možná výstavba domu až s 3 bytovými jednotkami)

Kromě existence všech potřebných sítí, komunikace a osvětlení nabízíme pozemek také výjimečně soukromí na konci nejezděné oblasti, což z něj činí ideální místo pro vytvoření Vašeho vysněného domova i pro Vaši investici.

Zajistíme pro Vás výhodné financování Vašeho záměru.

Dovoluji si Vás pozvat na prohlídku tohoto pozemku a těšíme se na osobní setkání s vámi. Rád vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4279883
Inzerát aktualizován:	29.10.2024
Inzerát vydán:	23.09.2024
ID zakázky v RK:	7005030
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	2318 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2318 m <sup>2</sup>
Parkování:	Není
Plyn:	Není
Voda:	Na hranici



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Kutzendörfer**

Tel:

**420777985898,**

Email:

**michal.kutzendorfer@era-reality.cz**

**ERA ONE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 517/6,  
26601 Beroun**

Web:

**[www.era-reality.cz](http://www.era-reality.cz)**

