

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2278 m2

Cena za nemovitost:

1 200 KčČíslo inzerátu (ID): **4399649** Datum vydání: **23.04.2026**Lokalita:
Písek

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek, který je situovaný na jižním okraji malé vesničky Kukle, jež je částí obce Tálín. Tálín - Kukle leží mezi městem Protivín a krajským městem Písek, ve kterých najdete veškerou občanskou vybavenost. Předmětem prodeje je pozemek o výměře 2278 m2, který je dle současného ÚP zahrnut do návrhové plochy bydlení v rodinných domech (BR1/ZM1). V novém ÚP je pozemek zahrnut do návrhové plochy smíšené obytné venkovské (SV), která má povinnost prověření území územní studií (ÚS.2)

Druh regulativů:

- žastavěnost budovami maximálně 25%, zastavěnost celková maximálně 35%,
- výška budovy 1 NP + podkroví + možnost podsklepení, výška budovy do hřebene maximálně 7,5 m, výška římsy maximálně 4,5 m,
- střecha sedlová, polovalbová, sklon střechy 33 - 45 stupňů, půdorys převážně obdélníkový 1:1,5 - 1:3.

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4399649
Inzerát vydán:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	3298
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	2278 m2
Plocha pozemku:	2278 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Valentík**

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz**RG Realitní kancelář****S.r.o.**

Tel:

+420777112092

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397
01 Písek**

Web:

www.rgreality.cz