

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2254 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4418352** Datum vydání: **19.08.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek s velkorysou výměrou v slepé ulici přímo u rybníka, v jedné z nejoblíbenějších lokalit – v Žabčicích.

Klíčové parametry nemovitosti:

Celková plocha: 2 254 m2 (zastavěná plocha a nádvoří + zahrada)

Inženýrské sítě: Na pozemku jsou zavedeny veškeré sítě (elektrina, voda, plyn, kanalizace)

Stavby: Zachovalý rodinný dům (155 m2) a stodola (vhodné k rekonstrukci nebo nové výstavbě)

Lokalita: Slepá ulice, absolutní klid, výhled na rybník a maximální soukromí

Dostupnost: Skvělé spojení do Brna – do 30 minut autem i vlakem

Ideální volba pro rodinné bydlení s velkou zahradou i jako investiční příležitost.

Sjednejte si prohlídku a přijďte se přesvědčit o atmosféře tohoto místa osobně!

ID inzerátu ESO:	4418352
Inzerát aktualizován:	19.08.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
Plocha:	2254 m2
Plocha pozemku:	2254 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrícia Geratová**

Tel:

+420 778 457 177

Email:

patricia.geratova@vitom.cz**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b, 63900
Brno**

Web:

www.vitom.cz