

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 2227 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4274659 Datum vydání: 17.12.2024

Lokalita:

## Praha-západ

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o velikosti cca 2200 m v malebné obci Isovice, která se nachází pouhých 30 minut jízdy od Prahy. Tento pozemek je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají klidné místo pro výstavbu rekreačního domu, přitom s výbornou dostupností do hlavního města. Tento dom může být určený i pro trvalé bydlení.

Klíčové informace o pozemku:

Velikost: cca 2200 m

Zastavitelnost: 15-20% možnost výstavby rekreačního domu

Připojení na inženýrské sítě: Možnost připojení na obecní kanalizaci

Voda: vodu lze aktuálně řešit vlastní studnou

Lokalita:

Isovice jsou klidná a malebná obec obklopená přírodou, která nabízí pohodlné bydlení v blízkosti Prahy. Okolí je protkáno krásnými lesy, loukami a rybníky, což vytváří ideální podmínky pro relaxaci a aktivní odpočinek.

Dopravní dostupnost: Isovice mají výborné dopravní spojení s Prahou autem jste na Smíchov za pouhých 30 minut. V obci je také zastávka vlaku, který vás pohodlně dopraví do centra města.

Občanská vybavenost: V obci a okolí najdete základní občanskou vybavenost, včetně obchodu, restaurace a školky. Pro větší nákupy a služby můžete vyrazit do blízkých Mníšku pod Brdy nebo Dobrušky.

Příroda a volný čas: Pozemek se nachází v srdci přírody, ideální pro milovníky turistiky, cykloturistiky nebo houbaření. Nedaleký Brdský les nabízí nespočet tras pro pěší i cyklisty, a rybníky v okolí lákají ke koupání nebo rybaření.

Tento stavební pozemek v Isovicích je ideální příležitostí pro ty, kteří chtějí postavit svůj vysněný dům v klidném a přírodně obklopeném prostředí, přitom s výbornou dostupností do Prahy. S možností připojení na kanalizaci a řešení vody studnou máte skvělý základ pro výstavbu komfortního a ekologicky šetrného bydlení.

Pokud vás nabídka oslovila neváhejte si domluvit osobní prohlídku, ráda vám pozemek ukážu.

Pořízení pozemku lze financovat hypotékou s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Těším se na Vás...



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jana Mikšánková**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**



ID inzerátu ESO:	4274659
Inzerát aktualizován:	17.12.2024
Inzerát vydán:	04.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	2227 m2
Plocha pozemku:	2227 m2