

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2210 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 757 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4345248 Datum vydání: 14.05.2026

Lokalita:  
**Klatovy**

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně nabízí k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 2 210 m<sup>2</sup> v katastrálním území Chotšov u Velhartic, okres Klatovy.

Pozemek má tvar lichoběžníku a dle platného územního plánu, vedeného pod zmlouvou Z31, umožňuje výstavbu až dvou rodinných domů. Jedná se tak o zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i investiční zájem.

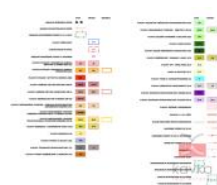
Z inženýrských sítí je k dispozici:

vodovod v blízkosti hranice pozemku (pro připojení vody se musí provést tlaková stanice ve vodojemu),  
elektrická přípojka připravena (kiosek se nachází přes komunikaci, kabel je již přiveden na pozemek),  
odpadní vody je možné řešit formou vlastní jímky nebo domácího čistírna odpadních vod.

Obec Chotšov u Velhartic se nachází přibližně 16 km od Sušice a 19 km od Klatovy. Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností autem i autobusovou dopravou. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v obci Velhartice, vzdálené přibližně 3,4 km.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře společně.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345248             |
| Inzerát aktualizován: | 14.05.2026          |
| Inzerát vydán:        | 09.07.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 0447                |
| Plocha:               | 2210 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 2210 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kavka**

Tel:

**+420607534730**

Email:

**lukas.kavka@kavkarealestates.cz**

**Real Estates/Lukáš**

**Kavka**

Tel:

Adresa:

**Karlovarská 1104/14b, 161  
00 Praha 6 - Ruzyně**

Web:

**www.kavkarealestates.cz**