

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2169 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4295369** Datum vydání: **26.11.2024**

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení majitel nabízíme prodej pozemku v Plzni – Liticích v ulici Pod Těšovkou. Jedná se o pozemek vedený jako zahrada o výměře 2.169 m<sup>2</sup>. Na pozemku je zbudována, velmi dobře udržovaná zahradní chata o zastavěné ploše 31m<sup>2</sup>, do které je přivedena elektřina 230/400V. Na pozemku se dále nachází vlastní vrt o hloubce 42m. Pozemek zahrnut dle ÚP – Plocha rekreace. Vzhledem k umístění parcely s ohledem na okolí, kdy nehrozí v budoucnu rušivá výstavba, se jedná o výjimečnou nabídku. Pozemek lze rozdělit na dva krásné stavební pozemky – již vše v režii nového majitele. Přístup až k pozemku po zpevněné komunikaci. V blízkosti zastávka MHD. Doporučíme vidět.

ID inzerátu ESO:	4295369
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	110911
Plocha:	2169 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2169 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	31 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Martin Seidl**

Tel:

**734319301**

Email:

**seidl@instinkt-reality.cz**

**INSTINKT REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**