

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2113 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**10 620 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4243833 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:  
**Kladno**

Tento atraktivní pozemek se nachází v letovisku Nouzov, na kraji rozsáhlých k ivoklátských les 3 km jihozápadn od m sta Unhoš . Vzdálen od Prahy je pouhých 15 minut jízdy.

S rozlohou 2113 m a výhledem do nádherného lesa tento pozemek p edstavuje ideální místo pro kombinaci moderního života a klidného životního prost edí.

Pozemek je mírn svažitý sm rem k lesu, což poskytuje perfektní podmínky pro stavbu domu s výhledem na nedot enou p írodu. A už sníte o dom s velkými okny nebo o útulném zákoutí mezi stromy, zde m žete své nápady uskute nit.

Lokalita nabízí veškerou ob anskou vybavenost v etn škol, restaurací, obchod a zdravotnických služeb. Doprava do centra Prahy je možna autem nebo autobusem.

Na pozemku je již vyhloubená vrtaná studna a p ípraven je i projekt na stavbu luxusní zd né rezidence s dvojgaráží od spole nosti Canaba. Projekt je navržen tak, aby vyhovoval i nejnáro n jším požadavk m.

P ípojky na všechny d ležitě sít jsou již p ívedeny na hranici pozemku, což usnad ůje budoucí stavbu.

Tato nabídka je výjime ná p íležitost pro ty, kte í hledají bydlení s harmonií p írodních a m stských prvk v nádherné lokalit k ivoklátských les .

Samoz ejmostí je i možná realizace prodeje nebo výkupu vaší stávající nemovitosti, tak aby se sen o novém domov mohl stát co nejd íve skute ností.

P íj te se podívat osobn , rád Vás zde provedu.

ID inzerátu ESO:	4243833
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	2113 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2113 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Vojsa**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

