

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2112 m2

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4282802 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Prodej pozemku 2112 m2 v p írod , Nebovidy u Brna

Nabízíme k prodeji jedine ný pozemek o rozloze 2112 m2, ideální pro ty, kte í touží po klidu p írody a zároveň cht í mít na dosah rychlou dopravu. Pozemek se nachází v malebné lokalitě Nebovidy, pouhých 10 km od centra Brna, a nabízí nádherný výhled do krajiny bez p ímých sousedů .

klíčové vlastnosti:

LV : 1300, parcela číslo, parcely 1178/3, 1180, 1181

Cena: 4.900.000 K

Poloha: 10 minut autem do nákupního centra Futurum

P ístup: Celoro n s jízdná št rková cesta

Infrastruktura: Elektrická p ípojka 360 V p ímo na pozemku, voda z vlastní studny s p ítokem 300 litrů denně

Stavební možnosti: Možnost výstavby domu do 65 m2 (v minulosti zde stály dvě samostatné chaty)

Odpad: Nutnost řešení ístí kou odpadních vod

Okolí: P íroda, lesy, nejbližší sousedé cca 250 m daleko

Dostupnost: Do centra Brna 20–30 minut (v závislosti na dopravní situaci), p íšky do centra obce Nebovidy cca 20 minut (2,5 km)

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kte í cht í žít v harmonii s p írodou, ale zároveň mít veškeré m ístské vymoženosti na dosah ruky. Neváhejte a p íjte se p esvěd it o jedine nosti této nabídky.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Alžběta  
Cizmarová**

Tel:

**+420 725 888 897**

Email:

**cizmarova@framireal.cz**

**Frami Real**

Tel:

Adresa:

**Husova 8, 60200 Brno**

Web:

**www.framireal.cz**

ID inzerátu ESO:	4282802
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	05.10.2024
Plocha:	2112 m2
Plocha pozemku:	2112 m2