

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2098 m²

Cena za nemovitost:

9 084 700 K

číslo inzerátu (ID): 4150259 Datum vydání: 08.01.2025

Lokalita:

Plze -sever

Prodej stavebního pozemku, 2098m² ve Vochov . Vochov je obec v okrese Plze -sever v Plze ském kraji. Po p ípojení K imic k m stu Plzni se stalo obcí v bezprost ední blízkosti hlavního m sta Plze ského kraje. Obec je vzdálena vzdušnou árou sedm kilometr (7min) od st edu Plzn . Jsou zde kompletní ing. sít . Plyn, kanalizace a obecní voda jsou samoz ejmostí. V obci je mate ská škola, obchod nebo fotbalové h íšt . Na pozemku je možno postavit rodinný d m (maximální výška zástavby bude respektovat výškovou hladinu okolní zástavby, maximáln jsou však p ípuštná 2 nadzemní podlaží bez možnosti využití podkroví nebo p ízemní objekty s možností využití podkroví) nebo i bytový d m. Maximální podíl zastav ní v zastavitelných plochách: izolované rodinné domy - 30%, rodinné dvojdomy – 35%, adové rodinné domy – krajové 35%, – vnit ní 50 % bytové domy, – 35 % - minimální podíl zelen v zastavitelných plochách 50%. Vhodné také jako investice. Pozemek je ve velice klidné ásti obce. Vochov se stává rychlerostoucí obec s velkým podílem novostaveb a p ílivu mladých rodin. Je to velmi žádaná lokalita pro výstavbu RD, bydlení v blízkosti Plzn a zároveň kousek do p írody. Nový kupující m že také pozemek rozd lit na více parcel. Pro kompletní informace m kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4150259
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	02.05.2023
ID zakázky v RK:	17609
Plocha:	2098 m ²
Plocha pozemku:	2098 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Strašík

Tel:

725 171 767

Email:

**strasik@reality-
proradost.cz**
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz