

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2098 m²

Cena za nemovitost:

9 084 700 K

íslo inzerátu (ID): 4150259 Datum vydání: 11.10.2024

Lokalita:

Plze -sever

Prodej stavebního pozemku, 2098m² ve Vochovech. Vochovech je obec v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Po připojení k městu Plzeň se stala obcí v bezprostřední blízkosti hlavního města Plzeňského kraje. Obec je vzdálena vzdušnou čarou sedm kilometrů (7min) od středu Plzně. Jsou zde kompletní inženýrské sítě. Plyn, kanalizace a obecní voda jsou samozřejmostí. V obci je mateřská škola, obchod nebo fotbalové hřiště. Na pozemku je možno postavit rodinný dům (maximální výška zástavby bude respektovat výškovou hladinu okolní zástavby, maximálně jsou však přípustná 2 nadzemní podlaží bez možnosti využití podkrovní nebo přízemní objekty s možností využití podkrovní) nebo i bytový dům. Maximální podíl zastavěné plochy v zastavitelných plochách: izolované rodinné domy - 30%, rodinné dvojdomy – 35%, adové rodinné domy – krajové 35%, – vnitřní 50 % bytové domy, – 35 % - minimální podíl zeleně v zastavitelných plochách 50%. Vhodné také jako investice. Pozemek je ve velice klidné části obce. Vochovech se stává rychlerostoucí obcí s velkým podílem novostaveb a přilivem mladých rodin. Je to velmi žádaná lokalita pro výstavbu RD, bydlení v blízkosti Plzně a zároveň kousek do přírody. Nový kupující může také pozemek rozdělit na více parcel. Pro kompletní informace nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4150259
Inzerát aktualizován:	11.10.2024
Inzerát vydán:	02.05.2023
ID zakázky v RK:	17609
Plocha:	2098 m ²
Plocha pozemku:	2098 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Strašík

Tel:

725 171 767

Email:

**strasik@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz