

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2090 m²

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4348785 Datum vydání: 19.05.2026

Lokalita:

P íbram

Exkluzivní stavební pozemky v Mod ovicích: Váš sen o domov s
výhledem do budoucna!

Hledáte ideální místo pro stavbu vašeho rodinného domu, kde si
užijete klid, přírodu a přitom budete mít skvělou dostupnost do
P íbrami? Máme pro vás jedinečnou nabídku dvou propojených
stavebních pozemků v žádané obci Mod ovice, okr. P íbram, které
dohromady nabízejí neuvěřitelných 2 090 m² prostoru pro vaše
vize!

Co získáte?

Pozemek 64/17 (1 072 m²): Ihned připravený pro stavbu vašeho
vysněného domova. Jeho atraktivita a plnohodnotný potenciál jsou
zárukou komfortního bydlení.

Pozemek 64/26 (1 018 m²): Skvělá příležitost pro investici do
budoucna! Tento pozemek, i když má nyní omezený přístup (přes
pozemek 64/17 a s vlastníkem bemenem vodovodu), nabízí obrovský
potenciál. Až bude v budoucnu realizována plánovaná přístupová
cesta obcí, jeho hodnota výrazně stoupne. Můžete ho využít pro:

Prodej: Po vybudování přístupové cesty se zde stane samostatný,
plnohodnotný stavební pozemek s vysokou tržní hodnotou.
Rozšíření: Ideální pro budoucí rozšíření vašeho obydlí, výstavbu
bazény, rozlehlé zahrady, nebo třeba odděleného prostoru pro děti
i hosty.

Digitální pro děti: Zajistěte svým dětem místo pro jejich budoucí
domov již dnes!

Proč investovat právě zde?

Komplexní řešení: Nabízíme pozemky jako celek, čímž efektivně
řešíme stávající omezení zadního pozemku a maximalizujeme váš
investiční potenciál.

Provená lokalita: Mod ovice jsou klidnou obcí s dobrou
dostupností a rostoucí poptávkou po stavebních parcelách.

Jasná perspektiva: Přestože výstavba přístupové cesty k zadnímu
pozemku je v rané fázi plánování obcí, je to dlouhodobý potenciál,
na který se vyplatí počkat.

Již vybudované sítě na hranici pozemku: elektřina a voda. Jímka.

Cena a další informace

Celková cena za oba pozemky činí 4 490 000,- Kč. V ceně je
zahrnut kompletní právní servis a úschova kupní ceny.

Nezmeškejte tuto jedinečnou šanci! Spojte svůj sen o rodinném
domě s chytrou investicí do budoucna.

ID inzerátu ESO:	4348785
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Inzerát vydán:	30.07.2025
ID zakázky v RK:	21822
Plocha:	2090 m ²
Plocha pozemku:	2090 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Nýdl

Tel:

775036775

Email:

**vladimir.nydl@kuzopartners
.cz**

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz