

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2049 m2

Cena za nemovitost:

**6 363 K**

íslo inzerátu (ID): 4403441 Datum vydání: 08.05.2026

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji pkný stavební pozemek o rozloze 2049 m2 v obci Nouzov u Unhošt. Parcela se nachází na krásném místě na okraji, v bezprostřední blízkosti k ivoklátských les. Pár sousedních pozemků je zastavováno luxusními domy a parcely jsou dostatečně rozlehlé, aby umožnily naprosté soukromí. Dvůst metr pod pozemkem teče údolím potok, na němž je Bozdch v rybník, který je vhodný i ke koupání.

Na hranici pozemku jsou provedeny všechny sítě, jsou zde již vybudované chodníky a zřízení osvětlení. V minulosti bylo již vydané Územní rozhodnutí na stavbu prostorného domu s bazénem.

V Unhošti, která je vzdálena tělminuty je veškerá občanská vybavenost včetně škol, školek, divadla, kina atd..

Do Prahy se dostanete autem zhruba za 20 minut, nebo je možné jet autobusem přímo z Nouzova.

Pokud někdo touží žít v krásném prostředí bezprostředně spojeném s přírodou a zároveň v dojezdové vzdálenosti do Prahy, je pro něj tento pozemek naprosto ideální.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403441
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	438028
Plocha:	2049 m2
Plocha pozemku:	2049 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Tušl**

Tel:

**+420602301401**

Email:

**jiri.tusl@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remmaxalfa.cz**