

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2043 m²

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4363891 Datum vydání: 25.02.2026

Lokalita:

Praha-východ

Místo s krásným výhledem do údolí Mnichovic, kde Vás bude budit ranní sluníčko a v noci ovocných stromů. Velmi rozsáhlý pozemek s vlastní příjezdovou komunikací (dalších 219m²) na kterém stojí rodinný dům, který prochází velmi zajímavou a kvalitní rekonstrukcí.

Lokalita s velmi dobrou dostupností k veškerému zázemí Mnichovic a také k dálnici D1, příjezdová vlaková stanice, což nabízí maximální komfort.

Na pozemku je elektřina, obecní voda a kanalizace a navíc vlastní kopaná studna. A protože je možné tento velký pozemek rozdělit na dva menší, je zde možnost vybudovat další přípojky elektřiny, vody i kanalizace.

Zdáný rodinný dům je aktuálně řešen jako 3KK o užitné ploše 105m². V plánu je rozšíření na 5kk ve verzi přízemního bungalovu. U vjezdu na pozemek je dvougaráž a další plocha na odstavení vozidel.

Pozemek je zčásti rovinatý a v části se vzrostlými stromy, skleníkem a zeleninovými záhony svažité.

Místo Mnichovice disponuje širokou strukturou služeb. Školky, základní škola a gymnázium poskytují kompletní vzdělávací strukturu. Obchody s různým sortimentem umožní pohodlné zásobování domácnosti. Restaurace a další služby jsou doplněny mnoha možnostmi v oblasti sportovních a volnočasových aktivit. Blízká dálnice a souasná vlaková stanice umožní komfortní dopravu všemi směry a blízké služby doplňují širokou škálu služeb.

ID inzerátu ESO:	4363891
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
Inzerát vydán:	10.10.2025
ID zakázky v RK:	17613
Plocha:	2043 m ²
Plocha pozemku:	2043 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/