

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 2023 m2**

Cena za nemovitost:

**5 890 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4347889 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:

Vyjíme nový pozemek s výhledem na moře - Mangrove Bight, Roatán (Honduras)

Investiční příležitost v ráji Karibiku!

Objevte krásu a potenciál jedné z nejžádanějších lokalit na karibském ostrově Roatán - konkrétně v klidné a malebné oblasti Mangrove Bight. Tento pozemek o rozloze 2023 m<sup>2</sup> nabízí nejen prostor a flexibilitu, ale také úchvatné výhledy na tyrkysově modré vody Karibského moře. Pozemek se nachází přímo u moře s dobrým přístupem k vodě - vhodné i pro malou loďku nebo vybudování malého vodního centra pro potápění. V této oblasti se jedná o jediný pozemek, který má přístup k vodě - to dává nabídku naprostou bezkonkurenční.

Mangrove Bight se nachází jen kousek od oblíbené destinace West End, která je známá svými plážemi, potápěčskými centry, restauracemi a pohodovou atmosférou. Tato oblast kombinuje klid a soukromí s blízkostí občanské vybavenosti a turistického života - ideální kombinace pro rezidenční nebo investiční projekt.

Pozemek se nachází ve vyvýšené poloze, takže umožní vám až plný výhled na moře, zejména při zástavbě více domů. Díky své velikosti lze uvažovat o výstavbě luxusní vily nebo rozdělení až na čtyři samostatné stavební parcely.

Proč právě tento pozemek?

Mangrove Bight - klidná a žádaná část Roatánu  
Možnost rozdělení až na 4 parcely  
Výhled na Karibské moře, vyvýšený terén  
Blízkost pláží, korálových útesů, West Endu i West Bay  
Exkluzivní sousedství, ideální pro rezidenci nebo investici

Roatán je součástí Bay Islands v Karibském moři a je oblíbený mezi potápěči z celého světa díky Mesoamerickému bariérovému útesu, druhému největšímu korálovému systému na světě. Oblast Mangrove Bight je vyhledávaná pro svou autenticitu, klidné zátoky a nádhernou přírodu - to vše jen pár minut od pulsujícího centra.

Lokalita, kde sny dostávají konkrétní obrysy a investice dlouhodobý smysl.

Pozemek je velmi vhodný ke komerčnímu využití - možnost vybudování minimálně 8 apartmánů. V místě možno zajistit i stavební dozor a dohled a pomoc s řešením na místních úřadech.

Zavolejte si o více informací, rád Vám pomohu celý projekt zrealizovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Hrnčíř**

Tel:

**+420 775662549**

Email:

**info@realityhrncir.com**



**Jiří Hrnčíř**

Tel:

**775662549**

Adresa:

**Štipoklasy 27, 33038**

**Úněšov**

Web:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4347889    |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| Inzerát vydán:        | 23.07.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 0          |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Plocha:         | 2023 m2 |
| Plocha pozemku: | 2023 m2 |