

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2015 m2

Cena za nemovitost:

**3 900 K**

íslo inzerátu (ID): 4272238 Datum vydání: 23.08.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji dvě parcely, které jsou v územním plánu označeny jako smíšená obytná plocha v obci Viničné Šumice, Brno venkov. V této chvíli se jedná o investiční záležitost.

Celková plocha parcel činí 2015 m<sup>2</sup>, celková šířka cca 17 m.

V souladu s dobrou územní plánou bude zástavba realizována v 2. etapě, až po využití všech zastavitelných ploch (BK) a (SO) alespoň ze 70%. Odkanalizování a zásobování vodou lokality Z9 bude součástí řešení územní studie. Napojení na technickou infrastrukturu bude řešeno na stávající síti obce Pozoříčice.

Obec Viničné Šumice nabízí obyvatelům velmi dobrou občanskou vybavenost obce: mateřskou a základní školu, obchod, poštu, hostinec, přírodní koupaliště.

Dostupnost do Brna je zajištěna pravidelnou autobusovou linkou.

Podrobnější informace Vám ráda sdělím já nebo Vás odkážu na stavební úřad a územní plánování v Pozoříčicích.

ID inzerátu ESO:	4272238
Inzerát vydán:	23.08.2024
ID zakázky v RK:	3555
Plocha:	2015 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2015 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Krupicková**

Tel:

**+420 724 045 849**

Email:

**krupickova@artossreality.cz**

**Z**

**ARTOSS realitní  
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Mlýnská 388/68, 60200**

**Brno - Trnitá**

Web:

**www.artossreality.cz**