

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2013 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4433240** Datum vydání: **30.09.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme Vám na prodej atraktivní pozemek pro výstavbu rodinného domu v nově vzniklé a velmi atraktivní lokalitě Na Povětrníku v obci Praskačka. Výměra pozemku činí 2013 m². Jedná se tak o největší pozemek v lokalitě. Pozemek je mírně svažitý a má k dispozici inženýrské sítě (elektrina 3x25A, přípojka vodovodu, přípojka gravitační splaškové kanalizace a možnost připojení na optickou síť vysokorychlostního internetu). Nachází se v horní části obytné zóny v ulici, která není průjezdná do dalších částí obce a poskytuje tak potřebný klid. Výškový rozdíl od zbývajících částí lokality také tomuto pozemku poskytuje kýžené soukromí.

Jedná se o novou obytnou lokalitu určenou pro výstavbu RD. Pozemky leží v klidné části obce s přístupem k písničku, který zde vznikl po ukončené těžbě písku. Velkou devizou lokality je rovněž široká alej se vzrostlými stromy jako místo pro odpočinek a procházky.

Obec Praskačka leží v těsné blízkosti krajského města Hradec Králové, se kterým je propojena linkou integrované autobusové dopravy a také vlakem. Obec dále disponuje mateřskou a základní školou (vzdálenost jen cca 200m pěšky), obecním úřadem včetně pošty a dalších služeb. Vynikající dostupnost na dálnici D11 i do centra HK. Bližší informace o ceně, podmínkách a charakteru výstavby rádi poskytneme. Kontaktujte nás telefonicky nebo mailem.

ID inzerátu ESO:	4433240
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	509
Plocha:	2013 m ²
Plocha pozemku:	2013 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Kostka, DiS.

Tel:

+420 737 346 412

Email:

kostka@kodex-reality.cz
KODEX REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Machkova 587/42, 500 11
Hradec Králové**

Web:

www.kodex-reality.cz