

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2004 m2

Cena za nemovitost:

2 950 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4386848** Datum vydání: **15.08.2026**Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji stavební pozemek p. č. 245/12 o celkové výměře 2 004 m2, situovaný v klidné části obce Horní Habartice, okres Děčín.

Pozemek je zcela rovinatý, což umožňuje snadnou a efektivní výstavbu bez nutnosti terénních úprav. Nachází se mimo záplavovou oblast a není ohrožen žádnými dalšími přírodními riziky, což zajišťuje bezpečné a bezstarostné využití.

Pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu a nabízí ideální kombinaci soukromí a dobré dostupnosti. Na hranici pozemku je k dispozici elektrická přípojka a veřejný vodovod, kanalizace se nachází v příjezdové komunikaci.

Lokalita zaujme svým klidným prostředím a příjemnou okolní krajinou. Výborná dopravní dostupnost – do centra Děčína se dostanete do 20 minut jízdy.

Pro více informací nebo sjednání individuální prohlídky kontaktujte makléře EU-Grand Reality.

Financování Vám rádi zdarma zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4386848
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	25.02.2026
Plocha:	2004 m2
Plocha pozemku:	2004 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Hejduková**

Tel:

+420 739 626 944

Email:

gabriela.hejdukova@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz