

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2000 m²

Cena za nemovitost:

1 150 K

číslo inzerátu (ID): 4267074 Datum vydání: 01.10.2024

Lokalita:
Cheb

Představujeme Vám exkluzivní stavební pozemek o rozloze 2.000 m² v lokalitě Podhrad - Velká Všebo, nedaleko Chebu u pehrady Jesenice.

Tento pozemek nabízí mimořádný potenciál k výstavbě rekreační stavby do 100 m². Situovaný v klidném a pirodním prostředí, pouhých 200 metrů od Jesenice, je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci, zároveň ale zůstává v dosahu civilizace.

Podle platného územního plánu je pozemek klasifikován pro využití jako 'Rekreace, plochy staveb pro rodinnou rekreaci', což umožňuje budoucímu vlastníkovi realizovat představy o perfektním útočišti od každodenního shonu. Geometrický plán je pečlivě zpracován a zaměření pozemku již bylo vytyčeno, což zaručuje snadný start jakéhokoli stavebního projektu.

Pozemek je rovinný, a umožňuje maximální využití prostoru bez nutnosti náročnějších terénních úprav. Elektrická přípojka je již provedena na hranici pozemku a vodu lze zajistit vybudováním studny, což znamená, že pozemek je připraven pro rychlé a efektivní zahájení výstavby.

Přístup k pozemku je zajištěn po zpevněné komunikaci, což zajišťuje snadný příjezd a dostupnost po celý rok.

Novému majiteli může být poskytnuto vypracované geodetické zaměření s možností rozdělení na dva menší pozemky o rozloze 1.000,-m².

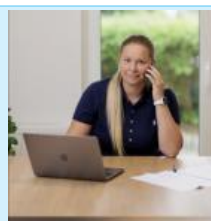
Tato nabídka představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají ideální místo pro vytvoření rodinného útočiště v srdci přírody, nebo pro investory hledající lukrativní příležitosti v oblasti rekreačních nemovitostí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na možnost pomoci Vám při realizaci vašeho snu o perfektním domově nebo investici s vysokým potenciálem.

ID inzerátu ESO:	4267074
Inzerát aktualizován:	01.10.2024
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	2110
Plocha:	2000 m ²
Plocha pozemku:	2000 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláková

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář

Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz