

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1968 m2

Cena za nemovitost:

12 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361646** Datum vydání: **13.11.2025**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek 1968 m2 v atraktivní a vyhledávané lokalitě obce Jevany, jen několik minut chůze od Jevanského rybníka a přírodní rezervace Voděradské bučiny. Pozemek se nachází v klidné rezidenční části obce, uprostřed zeleně, a představuje ideální kombinaci klidného bydlení, soukromí a snadné dostupnosti do Prahy.

Pozemek o výměře 1 968 m2 je tvořen dvěma samostatnými parcelami, z nichž na jedné stojí patrový dům z r. 1982 k rekonstrukci či úplné přestavbě. Druhá parcela je volná, převážně travnatá plocha.

Na pozemku jsou dvě studny a septik. V komunikaci kolem pozemku vede obecní vodovod a kanalizace, na který se dá připojit.

Výhody lokality:

- * autobusová zastávka přímo u domu, rychlé spojení na metro Háje
- * krásné okolí obklopené lesy – ideální pro turistiku, cyklovýlety, koupání i zimní bruslení
- * základní občanská vybavenost přímo v obci (obchod, pošta, kavárna, restaurace), kompletní zázemí v Říčanech a Kostelci nad Černými lesy

Tento pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu nebo zajímavá investiční příležitost s možností zastavení volné parcely v budoucnu.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4361646
Inzerát aktualizován:	13.11.2025
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	423904
Plocha:	1968 m2
Plocha pozemku:	1968 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jana Karlachová**

Tel:

+420606792574

Email:

jana.karlachova@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz