

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 1957 m2**

Cena za nemovitost:

**4 305 400 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4348329** Datum vydání: **08.12.2025**

Lokalita:

## Nový Jičín

nabízíme Vám na prodej stavební pozemek 1957 m<sup>2</sup>, místo, kde se snoubí klid Beskyd s pohodlím města – Tichá u Frenštátu.

Představte si ráno s výhledem na Lysou horu, vůni trávy a klid, který přináší jen Beskydy.

Tento stavební pozemek o výměře 1 957 m<sup>2</sup> vám umožní vytvořit domov přesně podle vašich představ – v harmonii s přírodou, ale s městským komfortem na dosah ruky.

?? Tichá u Frenštátu pod Radhoštěm – ideální poloha jen 2 minuty od centra, přitom v naprostém soukromí.

?? Hlavní výhody:

- Velkolepé výhledy na Lysou horu, Radhošť a Ondřejník
- Slunná, rovinatá a snadno přístupná parcela
- Příjemná, klidná lokalita s bezpečným okolím
- Kompletní inženýrské sítě k dispozici

?? Klíčové informace:

- Výměra pozemku: 1 957 m<sup>2</sup>
- Územní plán: plocha pro výstavbu rodinných domů (zastavitelnost až 40 %)
- Vydaná územně plánovací studie (možnost zaslat k nahlédnutí)
- Připraveno ke stavbě – součástí prodeje jsou:
- Přípojka elektřiny
- Přípojka vodovodu
- Napojení na veřejnou kanalizaci
- Veškeré inženýrské sítě jsou již vybudovány a zahrnuty v ceně

?? Proč právě tento pozemek?

■ Jedna z mála příležitostí stavět ihned v krásném a klidném prostředí Beskyd

- V okolí se již nachází nová rodinná zástavba, což zvyšuje atraktivitu lokality a potvrzuje její obytný charakter

■ Kombinace přírody a dostupnosti města

■ Pozemek ideální pro rodinný dům, bungalov nebo rekreační bydlení

■ Výjimečná atmosféra, kde se každé ráno probouzíte s výhledem na hory

Stavební pozemek s výhledy na Lysou horu – Tichá u Frenštátu pod Radhoštěm

Hledáte klidné a slunné místo k bydlení v srdci Beskyd, ale zároveň nechcete být daleko od města?

Pak vás zaujme tato exkluzivní nabídka: stavební pozemek o rozloze 1 957 m<sup>2</sup> s inženýrskými sítěmi, situovaný na rozhraní obce Tichá a města Frenštát pod Radhoštěm – pouhé 2 minuty jízdy od centra města.

?? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku pozemku.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadláčkova 360, 74221**

**Kopřivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4348329    |
| Inzerát aktualizován: | 08.12.2025 |
| Inzerát vydán:        | 28.07.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 419134     |
| Plocha:               | 1957 m2    |
| Plocha pozemku:       | 1957 m2    |