

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1941 m²**

Cena za nemovitost:

2 600 K

íslo inzerátu (ID): 4393713 Datum vydání: 23.04.2026

Lokalita:

B eclav

Investujte do místa, jehož hodnota s časem jen poroste. Postavte svůj domov tam, kam ostatní jezdí jen na dovolenou.

Unikátní stavební pozemek pod Pálavou: Život v srdci historie a vinic

Hledáte místo, kde se zastavil čas, ale komfort moderního bydlení je na dosah ruky? Nabízíme vám ke koupi výjimečný pozemek v jedné z nejatraktivnějších lokalit jižní Moravy – v malebných Dolních Věstonicích.

Tento velkorysý pozemek o rozloze 1 941 m² představuje příležitost k výstavbě rodinného domu v místech, kde se historie snoubí s dechberoucí přírodou.

Klíčové přednosti pozemku:

Lokalita snění: Pozemek se nachází v chráněné krajinné oblasti (CHKO) Pálava, přímo v zóně pod vrcholem Dvůrův.

Připravenost k výstavbě: Pozemek je kompletně zasaďovaný, což vám ušetří čas i starosti s přípravou stavby.

Panoramatický výhled: Užijte si každý den pohled na ikonické siluety Pálavských vrchů a blízkost Novomlýnských nádrží.

Klid a soukromí: Umístění v klidné ulici na samotném okraji obce zaručuje absolutní klid a bezprostřední vstup do přírody a na turistické trasy.

Tradice a potenciál

Díky své rozloze a charakteru nabízí pozemek mnohem více než jen plochu pro dům:

Vlastní vinohrad a sklípek: Ideální podmínky pro vybudování vinného sklípku a vlastní malé vinice, které k této oblasti neodmyslitelně patří.

Rozlehlá zahrada: Prostor pro relaxaci, bazén nebo postavení, vše s kulisou Pavlovských vrchů v zádech.

Život na prestižní adrese

Dolní Věstonice nejsou jen pojmem pro archeology, ale především adresou pro ty, kteří ocení vysokou kvalitu života. V blízkém okolí najdete vyhlášená vinařství, přístav v Pavlově, cyklostezky a nekonečné možnosti pro aktivní odpočinek u vody i v kopcích.

ID inzerátu ESO:	4393713
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
Plocha:	1941 m ²
Plocha pozemku:	1941 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dušan Píkrýl

Tel:

+420 604 889 207

Email:

pikryl@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/