

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1901 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4398697 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

P edm tem prodeje je pozemek na ulici F gnerova 180, na okraji obce Doudleby nad Orlicí, o rozloze 1901 m<sup>2</sup>. Pozemek je zcela rovinatý, v sou asné dob využivám jako zahrada, nicmén je veden jako pozemek stavební. Veškeré inženýrské sít (voda, plyn, elekt ina, kanalizace) jsou vedeny na hranici pozemku v p ílehlé obecní komunikaci. Je potvrzeno od p íslušných ú ad , že inženýrské sít lze na pozemek bez problém p ívést.

P ístup k pozemku je zajišt n po obecní cest se ší kou p íjezdu v rozmezí cca 6,6 až 10,4 m, tedy spl uje požadavky komfortní dopravní obslužnosti a p ístupu složek IZS.

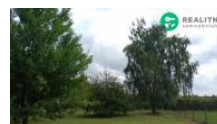
Pozemek je bez omezení vlastnického práva a vlastnické právo k danému pozemku není zatíženo žádnými právními vadami, které by omezovaly jejího majitele v nakládání s ním.

Pozemek je oplocený, udržovaný, s n kolika ovocnými i užitkovými stromy. V t sném sousedství nalezneme rodinné domy, zahrady a rozsáhlý jablo ový sad, tedy pozemky, které i do budoucna zajiš ují klidné a bezproblémové bydlení bez další výstavby.

Lokalita je ideální pro klidné rodinné bydlení nebo rekreaci s výstavbou podle vlastních p edstav.

I p esto je dostupnost základní ob anské vybavenosti v p ším dosahu: základní a mate ská škola, léka , pošta, obchody, autobusová a vlaková zastávka, sportovišt a další. Cena k p ípadnému jednání.

ID inzerátu ESO:	4398697
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	RS316495
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1901 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1901 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Kárníková**

Tel:

**+420 770 183 129**

Email:

**miroslava.karnikova@realit  
ni-samoobsluha.cz**

**Realitní Samoobsluha**

**S.r.o.**

Tel:

**374 725 355**

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01  
Tachov**

Web:

**www.razka.cz**