

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1890 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4264293 Datum vydání: 12.12.2024

Lokalita:  
**Semily**

V nádherném prostředí malebné vesničky na úpatí západních Krkonoš, klidu uprostřed přírody a přitom s dostupností horských lyžařských a turistických středisek v řádu jednotek minut vám exkluzivně nabízíme dva stavební pozemky pro výstavbu rodinných nebo rekreačních domů. Ke každému z pozemků patří i podíl na společné silniční komunikaci. Pozemky leží na okraji obce při výjezdu na Vysoké nad Jizerou (4 km) a je možné je oba prodat jako celek (zatím není proveden vklad dělení do KN). Elektřina a voda je na hranici pozemku, pro kanalizaci je nutné vybudovat OV. V obci se nachází obecní úřad a hospoda a několik aktivních občanských spolků (myšlivci, hasiči). Veškerá občanská vybavenost je v dosahu na obě strany (Jesenný, Vysoké n.J.). Všude okolo je spousta příležitostí pro zimní i letní sportovní a turistické aktivity v každém ročním období. Na pozemky je zhotovena architektonická studie a projektová dokumentace k územnímu rozhodnutí na moderní apartmánové chalupy, projednaná s příslušnými orgány státní správy. Další informace Vám poskytnu telefonicky nebo při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4264293
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	23.07.2024
ID zakázky v RK:	6696010
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Plocha:	1890 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1890 m <sup>2</sup>
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Meixner**

Tel:

**420602627652,**

Email:

**david.meixner@era-reality.cz**

**ERA All in one**

Tel:

Adresa:

**, elákovice**

Web:

**era-reality.cz**