

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1857 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 895 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4365014 Datum vydání: 19.04.2026

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízím k prodeji pozemek situovaný na okraji obce Horní  
ermná, část obce Nepomuky, která je vzdálena cca 6 km od  
Lanškrouna a cca 10 km od lyžařského střediska Lanškrounsko.  
Pozemek je situován přímo u hlavní silnice, dle územního plánu je  
určen na bytovou výstavbu – rodinných domů venkovského typu.  
Pozemek je rovinný, přístup k pozemku je zajištěn z veřejné a  
obecní komunikace. Na hranici pozemku je zavedena přípojka  
elektriny, plynu, vodovodní přípojka a přípojka CETIN. Kanalizace  
není obcí zavedena, bude nutné řešit znečištění OV. Atraktivitu  
nabízené nemovitosti zvyšuje krásná příroda a spousta příležitostí  
na volnočasové aktivity. Více informací Vám rád poskytnu při  
prohlídce. V obci je zřízena základní škola, školka, obchod, obecní  
úřad, dostupný je lékárna, atd.. Zvu Vás na prohlídku a zajistím Vám  
nejvhodnější financování zdarma.

ID inzerátu ESO:	4365014
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
Inzerát vydán:	19.10.2025
ID zakázky v RK:	3129
Plocha:	1857 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1857 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Ducháček**

Tel:

**+420731513407**

Email:

**info@realityspirka.cz**

**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Strážní 41, 563 01**

**LANŠKROUN**

Web:

**www.realityspirka.cz**