

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1849 m2

Cena za nemovitost:

2 250 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4405232** Datum vydání: **20.05.2026**Lokalita:
Šumperk

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek v malebné horské lokalitě Zlatý Potok – Malá Morava, která patří mezi nejatraktivnější rekreační oblasti v podhůří Králického Sněžníku. Tato klidná lokalita okouzlí čistou přírodou, krásnými výhledy do okolní krajiny a autentickou atmosférou, kterou si zachovává díky minimální zástavbě a absenci masového turismu.

Pozemek je dle platného územního plánu určen pro rekreační výstavbu, což z něj činí ideální příležitost pro realizaci horské chalupy, stylového rekreačního domu nebo investičního projektu se zaměřením na krátkodobé pronájmy.

Klíčové přednosti:

- Atraktivní horská lokalita Zlatý Potok – Malá Morava
- Možnost rekreační výstavby dle územního plánu
- Klid, soukromí a přímý kontakt s přírodou
- Celoroční rekreační využití – turistika, cyklistika, běžky i lyžování
- Silný investiční potenciál v oblasti s omezenou nabídkou pozemků

Lokalita Zlatého Potoka představuje ideální únik z městského prostředí – místo, kde má krajina stále svou přirozenou podobu a kde vznikají hodnotné rekreační nemovitosti s dlouhodobým potenciálem.

Tento pozemek nabízí vzácnou kombinaci klidu, jasné definovaného stavebního využití a silného investičního příběhu.

ID inzerátu ESO:	4405232
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	18437
Plocha:	1849 m2
Plocha pozemku:	1849 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

+420 724 601 321

Email:

**radek.hilser@realspektrum.
cz****REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/