

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1841 m2

Cena za nemovitost:

4 390 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4413641** Datum vydání: **12.07.2026**Lokalita:
Ostrava

Hledáte klidné místo pro výstavbu rodinného domu se skvělou dostupností do Ostravy?

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek v městské části Ostrava- Michálkovice, na ul. Chleborádova. Jedná se o dvě parcely o výměře 957 m2 a 884 m2. Celkem tedy 1841 m2.

Aktuální majitel má dále v pronájmu pozemek ve vlastnictví města Ostravy o výměře 1259 m2, který na obě parcely plynule navazuje. Cena ročního nájmu činí pouhých 1480,-Kč.

Na pozemku se nachází budova s číslem popisným, do které je navedena elektřina a je napojena na obecní vodovod. Odpad je aktuálně sveden do funkčního trativodu.

V minulém roce byla na pozemku vybudována zpevněná, příjezdová cesta – viz fotografie. Příjezd přímo k pozemku po obecní komunikaci. Parcely jsou dle platného územního plánu vedeny jako plochy pro bydlení v rodinných domech.

V samotnému centru Ostravy budete do 10 minut autem, zastávka MHD s názvem Holandská cca 5 minu pěší chůze od pozemku. Jedná se o ideální řešení pro všechny, kdo chtějí žít v klidu, ale mít město stále na dosah.

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte mě kontaktovat – ráda se s vámi potkám na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4413641
Inzerát vydán:	12.07.2026
ID zakázky v RK:	17568
Plocha:	1841 m2
Plocha pozemku:	1841 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Nikola
Odleváková**

Tel:

+420 722 976 934

Email:

nikola.odlevakova@flexireality.cz**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Keltičkova 1296/58, 71000
Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz