

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1816 m2

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4411757** Datum vydání: **26.06.2026**

 Lokalita:
Příbram

V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízím ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 1 816 m2, který se nachází v katastrálním území Bohutín, nedaleko obce Vysoká u Příbramě, v oblíbené rezidenční lokalitě Rusalka.

Jednou z největších předností tohoto pozemku je umístění na samotném okraji zástavby. Pozemek sousedí s lesem a okolní přírodou, díky čemuž nabízí dostatek soukromí, klid a příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení. Pokud hledáte místo, kde budete mít přírodu doslova za zahradou, ale zároveň nechcete ztratit výbornou dostupnost do města, právě jste ho našli.

Díky své velkorysé výměře 1 816 m2 poskytuje pozemek dostatek prostoru nejen pro výstavbu rodinného domu, ale také pro prostornou zahradu, bazén, pergolu či další zázemí podle vašich představ.

Na pozemku je již vybudována elektrická přípojka. Zásobování vodou lze řešit napojením na vodovod, případně vybudováním vlastní studny. Odpadní vody je potřeba řešit domovní čistírnou odpadních vod .

Lokalita Rusalka patří mezi vyhledávaná místa pro bydlení díky spojení klidného venkovského prostředí s výbornou dostupností. Do centra Příbrami se dostanete během několika minut jízdy autem, stejně snadno se napojíte na silnici D4 směrem na Prahu. V bezprostředním okolí se nachází krásná příroda Brd i známé okolí Vysoké u Příbramě, které je spojeno se skladatelem Antonínem Dvořákem a jeho operou Rusalka.

Pokud hledáte místo pro stavbu vysněného rodinného domu v klidném prostředí s dostatkem prostoru a zároveň skvělou dostupností občanské vybavenosti, tento pozemek rozhodně stojí za osobní prohlídku.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4411757
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	442689
Plocha:	1816 m2
Plocha pozemku:	1816 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kofroň

Tel:

+420606168697

Email:

vaclav.kofron@re-max.cz
RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power