

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1800 m2**

Cena za nemovitost:

882 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4407248** Datum vydání: **16.07.2026**

Lokalita:

Děčín

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 800 m² v osobním vlastnictví, nacházející se v klidné části obce Nové Křečany. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě. Na pozemku se nachází původní stavba (st. p. č. 456) a nová stavba může zastavět maximálně 25 % z celkové výměry pozemku. Na pozemku je vlastní studna a elektrický sloup pro připojení elektřiny. Kanalizace není k dispozici.

Pozemek se nachází v malebném regionu České Švýcarsko, který je známý nádhernou přírodou, množstvím turistických tras a možnostmi rekreace i aktivního odpočinku. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedaleké obci Staré Křečany. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro bydlení, rekreaci nebo investici v atraktivní lokalitě obklopené přírodou. Nechte se okouzlit krásou Českého Švýcarska a vytvořte si zde svůj nový domov nebo místo k odpočinku.

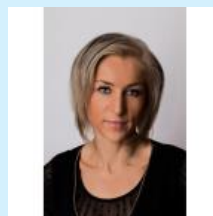
Cena: 530 Kč/m²

Celková cena: 954 000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4407248
Inzerát aktualizován:	16.07.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
Plocha:	1800 m ²
Plocha pozemku:	1800 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Jakoubková

Tel:

+420 720 482 184

Email:

**eva.jakoubkova@vdfreality.
cz**

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz