

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1800 m2

Cena za nemovitost:

1 200 KčČíslo inzerátu (ID): **4384041** Datum vydání: **11.02.2026**Lokalita:
Česká Lípa

Prodej stavebního pozemku – Brniště, 1 800 m2

Nabízíme velmi pěkný, pravidelný a mírně svažité stavební pozemek o výměře 1 800 m2 v obci Brniště, která se nachází v malebném podhůří Lužických hor. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a svým charakterem nabízí dostatek prostoru i soukromí.

Pozemek je snadno přístupný z obecní komunikace. Napojení na elektrickou energii je bezproblémové, vodu je možné přivést z nedalekého veřejného vodovodu nebo řešit vlastním vrtem. Obec Brniště zatím nemá centrální kanalizaci.

Brniště je příjemné místo pro klidné bydlení i aktivní život – najdete zde mateřskou i základní školu, obchod s potravinami, restauraci, kavárnu, vlakovou i autobusovou zastávku a navíc několik originálních naučných stezek jako Stezka hashrmanů, Stezka sochy ve skalách či Skleněná stezka. V Brništi se každoročně pořádají tradiční akce jako Masopust, Brništská pouť, Dožínky či Svatomartinský jarmark a krutí hody. Okolí vybízí k procházkám, cyklovýletům i rodinnému životu v kontaktu s přírodou a to i díky blízkému Ekocentru Včelín.

V blízkosti pozemku se nachází provoz chovu krůt. Z toho důvodu platí jednoduché preventivní opatření: v rámci ochrany chovu a biologické bezpečnosti nelze na tomto konkrétním pozemku chovat drůbež a jiné ptactvo. Toto omezení je zapsáno formou věcného břemene a nijak neomezuje využití pozemku pro běžné rodinné bydlení ani zahrádkaření.

Cena: 1 200 Kč/m2

Pokud hledáte místo, kde spojíte klid, přírodu, prostor pro dům a výbornou dostupnost služeb, Brniště může být tou správnou volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4384041
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	RS316117
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1800 m2
Plocha pozemku:	1800 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

**miroslava.karnikova@realit
ni-samoobsluha.cz****Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz