

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1706 m2

Cena za nemovitost:

**4 950 000 Kč**

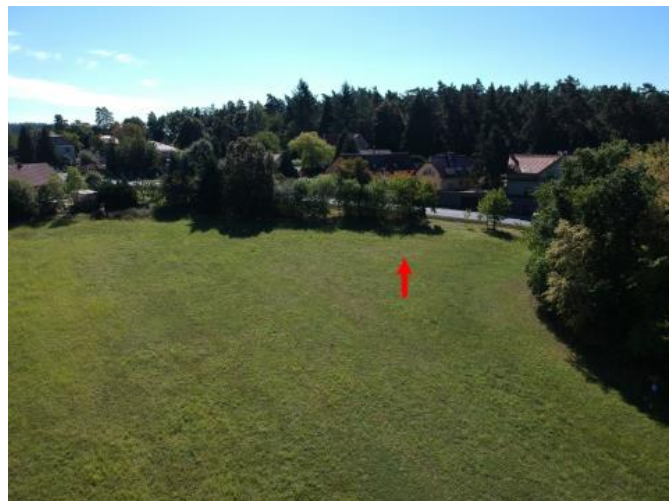
 Číslo inzerátu (ID): **4383609** Datum vydání: **27.08.2026**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek vhodný pro výstavbu rodinného domu. Pozemek o celkové výměře 1707 m<sup>2</sup>, se skládá ze 3 samostatných parcel(plánek ve fotogalerii), dle nového územního plánu je určeno k zastavění 244m<sup>2</sup>, ostatní možno využít jako zahradu, parkování apod.. Rovinatý pozemek lichoběžníkového tvaru je umístěn při ulici Pražská v intravilánu obce Jevany- Vyžlovka, bezproblémový přístup se sjezdem z hlavní silnice( povolení sjezdu včetně projektové dokumentace), v přílehlající komunikaci jsou umístěny páteřní sítě s možností připojení(kanalizace, voda) , elektřina je již zavedena. K dispozici studie a projektová dokumentace na umístění RD( ve fotogalerii). Možnost přikoupení dalšího navazujícího pozemku, nebo jeho části, podmínky dle dohody. Další podrobné informace poskytne makléř zakázky. Doporučujeme

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4383609             |
| Inzerát aktualizován: | 27.08.2026          |
| Inzerát vydán:        | 09.02.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 000202026           |
| Plocha:               | 1706 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 1706 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1706 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Maroušek**

Tel:

**+420608703343**

Email:

**marousek@1jmreality.cz**
**RK-Jan Maroušek**

Tel:

**608703343**

Adresa:

**Rožmberská 1272, 19800**
**Praha 9**

Web:

**www.1jmreality.cz**