

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1700 m²

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4383797 Datum vydání: 23.03.2026

Lokalita:
Nový Ji ín

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi výjimečný stavební pozemek o výměře cca 1 700 m² (bude upraveno dle GP, který je v přípravě) v Kojetíně nedaleko Nového Jiína, který se nachází na zajímavém místě přímo na okraji přírodní rezervace Svinec, což budoucím majitelům zaručuje nejen soukromí a tichou přírodu, ale díky omezení další výstavby v okolí i trvalou hodnotu této životní investice.

Tento velmi mírně svažité pozemek s trojúhelníkovým půdorysem a rozměrech cca 28 x 60 m je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu, přičemž je již zajištěn schválený sjezd z obecní asfaltové komunikace. Z inženýrských sítí je zde dostupná elektřina, voda bude z vlastního vrtu, který si vybudujete (ovčena je zdroj vody v cca 8 metrech hloubky - kopaná studna, a cca ve 20 metrech hloubky - vrtná studna), odpadní vody je možné realizovat pomocí domácího septiku.

Vzhledem k tomu, že se stavební místa v této lokalitě objevují jen zřídka, představuje tato nabídka ideální příležitost pro klienty hledající klidné bydlení s výhledem do okolní krajiny a přitom dosah maximálně několika minut. Pro více informací a detaily ohledně nabídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4383797
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1700 m ²
Plocha pozemku:	1700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Rolák

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vesinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz