

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1696 m2

Cena za nemovitost:

**18 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4377425 Datum vydání: 16.06.2026

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Dobrý den,

v Ková ov u Frymburku nabízíme stavební pozemek s platným stavebním povolením na výstavbu apartmánového domu s p ti jednotkami. Celková vým ra pozemku íní 1 696 m2.

V dob , kdy p íprava podobných projekt ásto znamená m síce nebo roky jednání s ú ady, p edstavuje platné stavební povolení významnou konkuren ní výhodu.

Inženýrské sít jsou p ivedeny p ímo na pozemek a budoucí vlastník tak m že navázat na již schválený zám r bez nutnosti absolvovat celý povolovací proces od za átku.

Navržený apartmánový d m po ítá s p ti jednotkami o dispozicích 2+kk a 3+kk s podlahovými plochami p íbližn od 54 do 99 m2. Sou ástí jednotlivých jednotek jsou také soukromé venkovní prostory v podob verand a teras.

Ková ov pat í dlouhodob mezi vyhledávané lokality v okolí Lipenské p ehrady. Pozemek se nachází jen n kolik minut ch ze od jejího b ehů a navazuje na již realizovanou okolní výstavbu.

V blízkosti najdete pláže, p ístavišt , cyklostezky, restaurace i další zázemí využitelné b hem celého roku. Lokalita je atraktivní jak pro vlastní rekrea ní využití, tak z pohledu investice do ubytovacích kapacit v oblasti s dlouhodob stabilní poptávkou.

Podrobn jší informace a podklady ke stavebnímu povolení Vám rád p edstavím osobn .

ID inzerátu ESO:	4377425
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	28.12.2025
Plocha:	1696 m2
Plocha pozemku:	1696 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Klein**

Tel:

**+420 725 888 897**

Email:

**klein@framireal.cz**

**Frami Real**

Tel:

Adresa:

**Husova 8, 60200 Brno**

Web:

**www.framireal.cz**