

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1671 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**5 514 300 K**

íslo inzerátu (ID): 4293742 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Hledáte něco výjimečného mezi pozemky?

Vítejte v Jistebníku! Vítejte v Poodí!

Nabízíme Vám velký, slunný stavební pozemek v lokalitě Jistebník, jen kousek od Ostravy, s veškerým komfortem života v klidné malebné obci s nádhernou přírodou a rybníky v okolí.

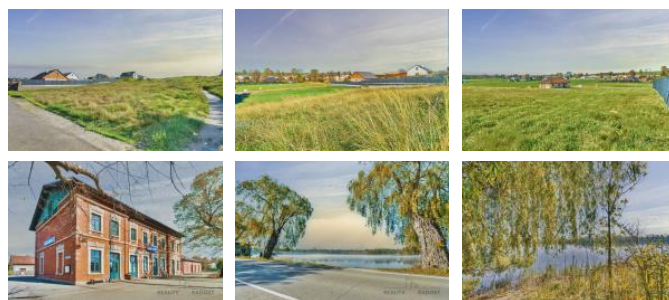
Pozemek o velikosti 1671 m<sup>2</sup> je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu. Elektrina je již na pozemku, vodovod vede podél pozemku. Současní majitelé mají již projekt rodinného domu ve fázi před dokončením, lze tedy buď dokončit tento projekt nebo si nechat navrhnout svoji výsňovou vilu. Velikost pozemku zaručuje dostatek soukromí pro bydlení.

Jistebník je pokladem Poodí! Podél řeky Odry se dostanete do Polanské nivy. Jistebnickou rybníční soustavu tvoří soubor dvaceti osmi menších i větších rybníků oddělených od sebe hrázemi a loukami. Romantická procházka mezi rybníky Bezruška a Kivý, lemovaná starými vrby, je úchvatná. Přijďte se podívat do Jistebníku a domluvte si prohlídku pozemku!

Pro koho doporučíme tento pozemek:

1. Pro podnikatele, co chtějí bydlet v blízkosti Ostravy a zároveň hledají klidné místo v malebné obci, kde mohou vyrazit do přírody, na kolo, na ryby, jezdit na koni a relaxovat po pracovním dnu.
2. Pro rodinu, která hledá velký pozemek pro svůj luxusní rodinný dům, kde bude dostatek prostoru a soukromí pro všechny a zároveň chce žít obklopena malebnou krajinou, rybníky a být kousek od velkých měst.

ID inzerátu ESO:	4293742
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	24619
Plocha:	1671 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1671 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Alžběta  
Veřková, MBA**

Tel:

**777006739**

Email:

**vecerkova@reality-  
proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**