

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1642 m²

Cena za nemovitost:

6 590 000 K

íslo inzerátu (ID): **4280046** Datum vydání: **24.09.2024**

Lokalita:

Havlí k v Brod

Exkluzivn nabízím k prodeji luxusní rozlehlý pozemek v jedné z nejklidn jších ástí Havlí kova Brodu "Na Skalce". Velikost pozemku je celkem 1.642 m². Tvarem se jedná o nepravidelný ty úhelník o stranách 52 m, 52 m, 45 m a 20 m. Tento slunný, rovinatý až mírn svažité pozemek je situován jihozápadním sm rem s výhledem do okolní zelen a na horizont. Dostupnost je po nov zbudované asfaltové komunikaci, která se zde otá í a vrací zp t sm rem k centru m sta. Tato silnice není a nebude dále pr jezdná a proto je zde zajišt n minimální provoz, který by mohl budoucí majitele rušit. P estože se jedná o okraj m sta s blízkostí volné p írody a nedaleké p ehrahy Žabinec, je vzdálenost do centra Havlí kova Brodu pouhých 1,3 km.

Tato lokalita je v Havlí kov Brod jedine ná svým charakterem - pouze residen ní bydlení s osmi parcelami pro výstavbu. Tento pozemek má pouze dva p ímé sousedy. Aktuáln jsou již ty i domy postavené, nebo ve výstavb . Elekt ina, vodovodní a kanaliza ní ad na hranici pozemku. Dle platného územního plánu je využití pozemku ur ené pro bydlení v rodinných domech m stských a p ím stských s pultovou nebo rovnou st echou. Bližší detaily regula ního plánu Vám rád sd lím osobn p i prohlídce pozemku.

ID inzerátu ESO:	4280046
Inzerát vydán:	24.09.2024
ID zakázky v RK:	6456480
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1642 m ²
Plocha pozemku:	1642 m ²
Parkování:	Není
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Mezera

Tel:

+420770180405,

Email:

martin.mezera@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: