

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1621 m2

Cena za nemovitost:

**4 850 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4318140 Datum vydání: 13.03.2025

Lokalita:  
**P íbram**

Hledáte p kný stavební pozemek u Orlické p ehrady? V p ímém zastoupení majitele Vám exkluzivn nabízíme prodej lukrativního pozemku na krásném a klidném míst v blízkosti eky Vltavy. Jedná se o samostatný pozemek o velikosti 1621 m2 v katastru obce Solenice, který je dle územního plánu vymezen jako plocha pro bydlení v rodinných domech. Sou ástí prodeje je projektová dokumentace na výstavbu rodinného domu, inženýrské síť a stavební povolení vydané ješt podle staré sm rnice o energetické náro nosti budov. V p ípad zájmu je zajišt na i realizace stavby a odborný dohled. Jihovýchodn orientovaný pozemek se nachází v klidové zón na konci obce, je p ístupný po obecní komunikaci a nabízí velmi atraktivní bydlení s výhledem do nádherné okolní krajiny. eka Vltava stejn jako vodní nádrž Orlík nadchne p edevším vyznava e rybolovu a vodních sport , všudyp ítomné lesy a louky zase milovníky p írody, cyklistiky a p ší turistiky. V míst je zajišt na veškerá ob anská vybavenost, a to obecní ú ad, MŠ, ZŠ, pošta, obchod, léka , zubní ordinace, d m senior , sportovišt , knihovna, restaurace, hotely, penziony a dobrá dopravní obslužnost (P íbram 20 km, Praha 70 km). Tuto nemovitost v ele doporu ujeme a v p ípad zájmu Vám zajistíme výhodné financování.

ID inzerátu ESO:	4318140
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	200813
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	1621 m2
Plocha pozemku:	1621 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Reality Vrba

Tel:

**+420774690823**

Email:

**reality-vrba@email.cz**

#### LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**

**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**