

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1612 m²

Cena za nemovitost:

1 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4399603** Datum vydání: **24.04.2026**Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 612 m² v Pardubickém kraji, v klidné části obce Svinčany, s plánovanou změnou z plochy zemědělské na stavební pozemek. Více informací u makléře. Pozemek se nachází v příjemném prostředí na okraji Železných hor, které nabízí ideální podmínky pro procházky, sport i odpočinek v přírodě.

Inženýrské sítě jsou v dosahu – přípojky vody, kanalizace a elektřiny se nachází přibližně 150 m od pozemku, plyn je k dispozici u přilehlé komunikace. Parcela má číslo 198/1.

Výborná dostupnost: pouhé 4 km od Heřmanův Městec, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, služby), a přibližně 20 minut jízdy do Pardubice i Chrudim.

Tento pozemek je ideální především pro ty, kteří hledají klidné místo pro rodinné bydlení do budoucna, s dostatkem soukromí, ale zároveň v rozumné dojezdové vzdálenosti od města a veškeré vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4399603
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
Plocha:	1612 m ²
Plocha pozemku:	1612 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>