

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1610 m2

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4377155** Datum vydání: **09.03.2026**

 Lokalita:
Mělník

Nabízím k prodeji pozemek se stavebním povolením na rodinný dům se třemi byty, garáží + 2x kancelář, na rohu ulic Povodňová a Spojovací – Obříství.

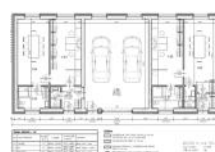
Oplocený pozemek o velikosti 1610 m2 je napojen na elektřinu a obecní vodovod, příprava na tlakovou kanalizaci, funkční studna s čerpadlem.

Stavební povolení pro rodinný dům s nebytovými prostory - obsahující v 1. NP 2 nebytové prostory - kanceláře se zázemím a garáž užívanou výhradně pro byty a v 2. NP 3 byty 2+kk s příslušenstvím. Na žádost zašlu stavební podklady včetně Povolení ke stavbě ze dne 15.4.2025.

Budoucí stavba geodeticky vyměřena, na pozemku zbytky materiálů a stavební bouda, které budou s prodejem odstraněny.

Vhodné pro investory, kteří chtějí hned stavět. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4377155
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	18308
Plocha:	1610 m2
Plocha pozemku:	1610 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/